

Overzicht van de belangrijkste knelpunten

Een nieuw dorps huis betekent ook een nieuwe werkwijze en opzet van nieuwe activiteiten. Dat proces was reeds door het bestuur van de Meent opgestart. Nieuwe activiteiten zijn noodzakelijk om het gebouw optimaal te gaan benutten.

In dat kader was door het stichtingsbestuur van De Meent reeds gestart met:

- het werven van subsidies bij goede doelen-fondsen
- het werven van nieuwe gebruikers (gesprekken met de bibliotheek zijn vergevorderd)
- het ontwikkelen van nieuwe activiteiten evenals het zoeken naar op elkaar afgestemde activiteiten met de dorps huizen Valentijn en 't Perron.
- het formeren van commissies en teams voor o.a. PR en website.
- gesprekken met mogelijke kandidaten voor de commerciële horeca

Hierna volgt een lijst van voorzieningen en ruimtes in het nieuwe dorps huis welke niet zijn gehonoreerd of waarvoor geen of onvoldoende budget beschikbaar was.

- Geen vaste bar in de zaal (zoals in de huidige Meent), maar mobiele bars.
- Geen verzinkbaar biljart in de ontmoetingsruimte, welke naar verwachting vaak druk bezet zal zijn. (stond oorspronkelijk wel degelijk in de begroting bij gemeente)
Multifunctionaliteit (bibliotheek, huiskamer, werkplekken, leestafel, kaarten,...) van de ontmoetingsruimte vereist maximaal ruimtegebruik.
- Geen bierkelder waardoor wat noodzakelijke extra bergruimte gecreëerd kon worden
- Geen verzonken podiumlift (mobiele lift, niet begroot, vergt opslagruimte)
- Ruim onvoldoende inrichtingsbudget voor o.a. toneelvoorzieningen, audio, keuken, meubilair (alle stoelen en tafels in vergaderruimtes en culturele zaal), aankleding, apparatuur, schuiflades onder het podium.
- Geen multifunctionele vloer in de sportzaal, zodat deze steeds afgedekt zal moeten worden bij grote evenementen (en er onvoldoende opslagruimte is voor het afdek materiaal met daarbij de steeds terugkerende zinloze arbeid)
- Geen gesloten wand bij de combinatie van de culturele zaal met een deel van de sportzaal.
- Geen goedkeuring van de exploitatiebegroting die samen met een extern bureau (i.o.v de gemeente) is opgesteld.
- Geen actie inzake het werven van een commercieel exploitant; het door ons berekend en voorgesteld exploitatiemodel met commerciële uitbating is in een veel te laat stadium toegezegd.
- Geen wederzijds ruimtegebruik met de school.
Culturele zaal wordt structureel, gedwongen en onbetaald, ingeroosterd.
School heeft alleen nog klaslokalen waardoor ruimtegebruik door het dorps huis vervalt.
- Beperkte horecavergunning (alleen voor bargeedeelte in foyer en voor het terras)
Voor grote evenementen moet steeds vergunning aangevraagd worden.